OASIS
PREMSTÄTTEN ZENTRUM
STROBL
BAU | HOLZBAU

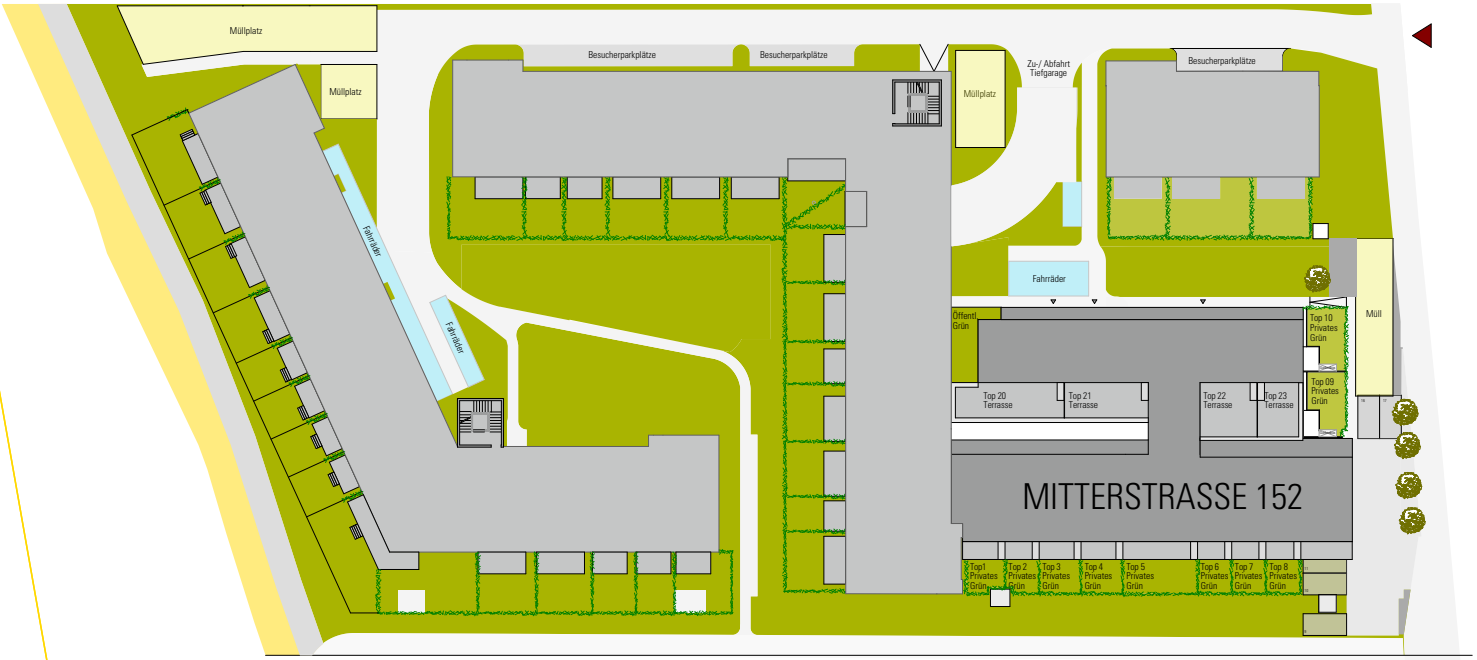
OASIS
PREMSTÄTTEN ZENTRUM

IHR NEUER FIRMENSTANDORT - MITTEN IM GRÜNEN

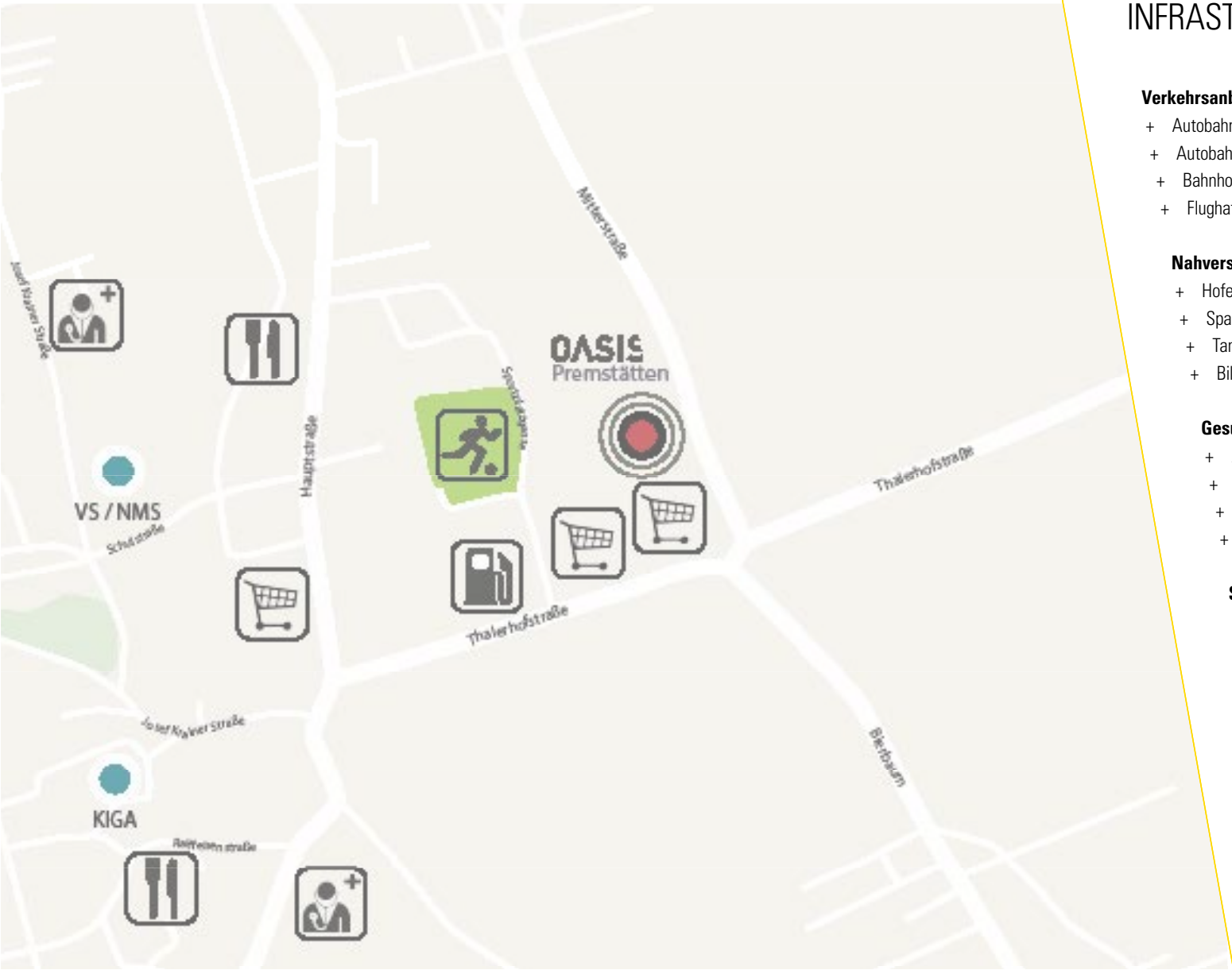
MITTERSTRASSE 152
8141 PREMSTÄTTEN

Das neue **OASIS Projekt** mit insgesamt vier Gebäuden befindet sich in **bester Nähe zur Stadt Graz im grünen Umland**. In Premstätten erreichen Sie Nahversorger, Schulen und Kindergarten ganz bequem – die Grazer Innenstadt erreichen Sie in 15 Minuten mit dem Auto.

Wie bei allen **OASIS Wohnprojekten** stehen Ihnen auch hier komfortable Liftanlagen und eine großzügige Tiefgarage zur Verfügung.



Stadtplan



INFRASTRUKTUR

Verkehrsanbindung

+ Autobahnauffahrt A9 – 2 Min. (1,5 km)
+ Autobahnauffahrt A2 – 3 Min. (1,9 km)
+ Bahnhof Premstätten – 4 Min. (2,8 km)
+ Flughafen Graz – 7 Min. (7,9 km)

Nahversorger

+ Hofer – 1 Min. (100 m)
+ Spar – 1 Min. (350 m)
+ Tankstelle – 1 Min. (500 m)
+ Billa – 1 Min. (800 m)

Gesundheit

+ Apotheke – 2 Min. (1,0 km)
+ Zahnarzt – 2 Min. (1,1 km)
+ Prakt. Arzt – 3 Min. (1,6 km)
+ Kinderarzt – 6 Min. (4,6 km)

Schulen und Kinderbetreuung

+ Kindergarten Premstätten – 3 Min. (1,3 km)
+ Volksschule Premstätten – 3 Min. (1,3 km)
+ Mittelschule Premstätten – 3 Min. (1,3 km)

Freizeit und Gastronomie

+ Sportpark Premstätten 2 Min. (750 m)
+ Gasthaus Spari – 2 Min. (1,2 km)
+ Bäckerei Steiner – 2 Min. (1,1 km)
+ Schwarzlsee – 3 Min. (2,1 km)
+ Shopping City Seiersberg – 7 Min. (6,7 km)

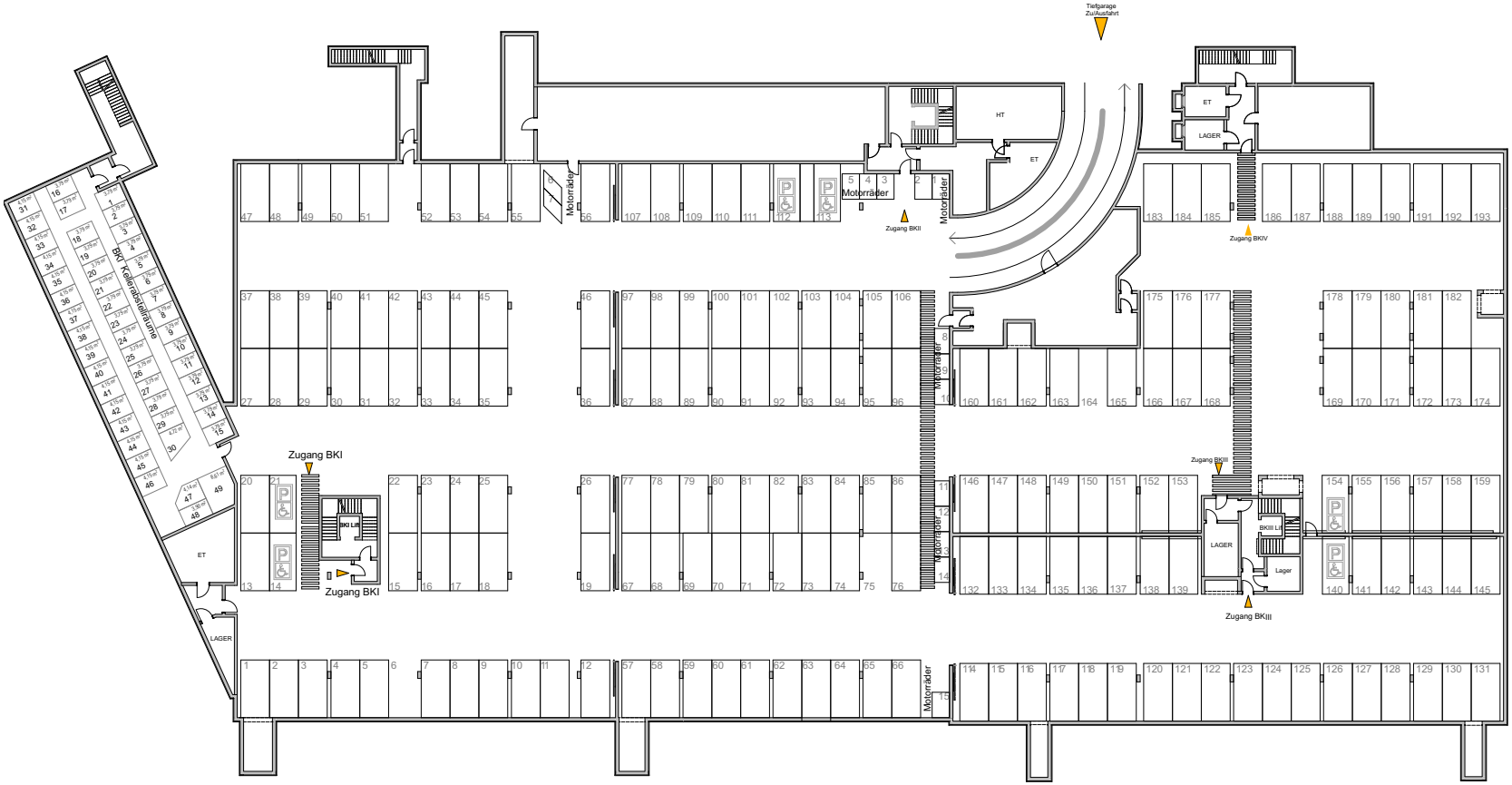
BK III

TOP	Ebene	Gewerbefläche	Büros
TOP 10 (B2)	EG	141 m²	3

OASIS
PREMSTÄTTEN ZENTRUM

Übersicht Erdgeschoss

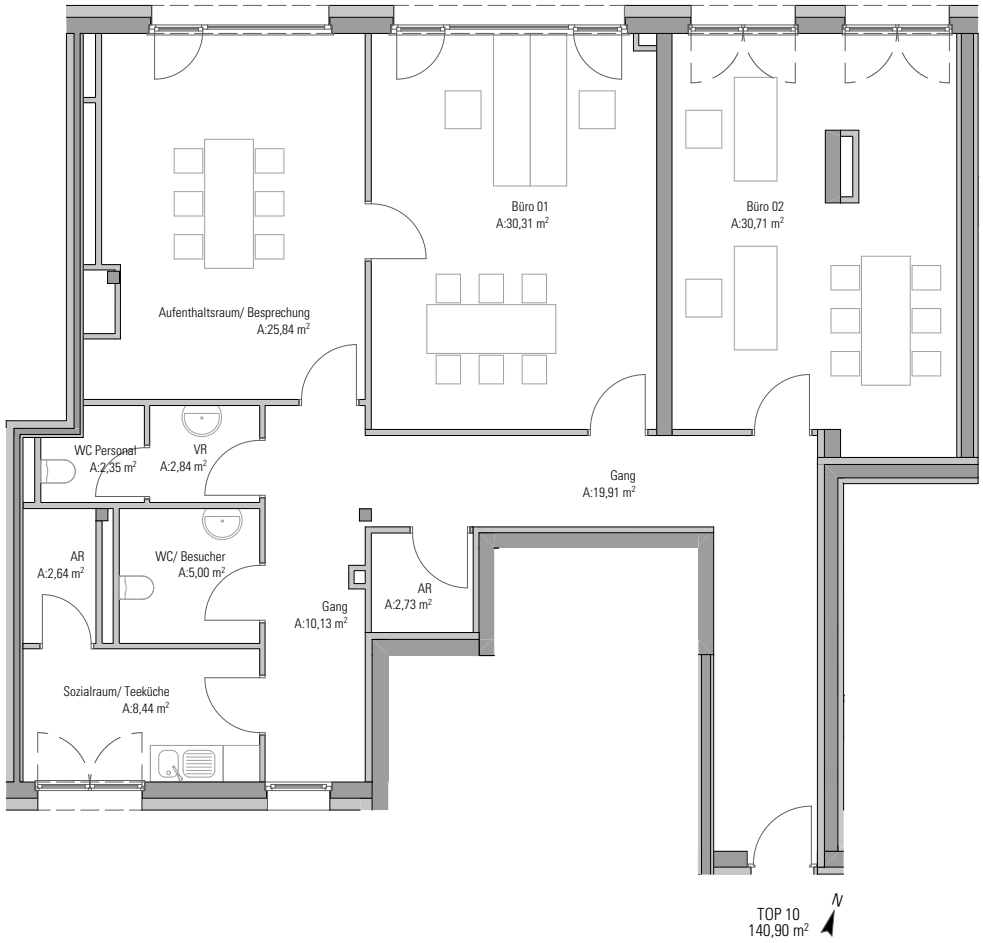
Keller | Tiefgarage



OASIS
PREMSTÄTTEN ZENTRUM

TOP 10 BK III

EG	
Büros	3
Gewerbefläche	141 m²



OASIS
PREMSTÄTTEN ZENTRUM

Ihre Strobl-Vorteile

- Beständige Qualität seit über 50 Jahren
- Provisionsfreier Kauf direkt vom Bauträger
- Bestes Preis-Leistungs-Verhältnis
- Realisierung mit eigenen Mitarbeitern

Kontakt

T. 0664 / 803 63 124
oasis@strobl.at

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Sämtliche Visualisierungen sind als Symbolbilder zu verstehen und werden abweichen.

Strobl Bau – Holzbau GmbH
Bundesstraße 85, 8160 Weiz
T. 03172 / 27 55, F. DW 938
www.strobl.at

STROBL
BAU | HOLZBAU